

发包人编号 _____

承包人编号 _____

备案编号 _____

副本

建设工程施工合同

GF-2017-0201

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国科学院大连化学物理研究所

承包人（全称）：大连旭龙建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大连先进电子束测试平台项目 10kV 英学甲、乙线英学干 2#-3#电杆迁移工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大连先进电子束测试平台项目 10kV 英学甲、乙线英学干 2#-3#电杆迁移工程。

2. 工程地点：辽宁省大连市高新技术产业园区英歌石村。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：大连先进电子束测试平台项目原 10kV 英学甲、乙线英学干 2#、3#电杆拆除，10kV 英学甲、乙线英学干 1#-4#电杆之间导线拆除，新立 B-230-15 米电杆 2 基（含金具），新架设架空绝缘导线，AC10kV,JKLGYJ,240-900 米等相关工作。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：大连先进电子束测试平台项目原 10kV 英学甲、乙线英学干 2#、3#电杆拆除，10kV 英学甲、乙线英学干 1#-4#电杆之间导线拆除，新立 B-230-15 米电杆 2 基（含金具），新架设架空绝缘导线，AC10kV,JKLGYJ,240-900 米。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 05 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 20 日。

工期总日历天数：15 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



三、质量标准

工程质量符合一次验收达到施工验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币(大写) 肆万玖仟玖佰陆拾柒元陆角壹分 (¥49,967.61 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) _____ (¥_____元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：固定价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：高春芬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类



内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在大连市沙河口区中山路 457 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本壹份，承包人执正本壹份，副本壹份。



其他价格形式的计量方式和程序： / 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

(1) 工程竣工验收合格并送电后支付至合同总额的 80%；

(2) 经工程结算审核后支付至结算审定额的 100%，工程结算金额以审计结算审核后的金额为准；

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行《通用条款》第 13.2.2 项约定。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行《通用条款》第 13.2.5 项约定。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：不采用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：执行《通用条款》第 13.2.5 项约定。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行《通用条款》第 13.3.1 项约定。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由承包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行《通用条款》第 13.3.3 项约定。

13.6 竣工退场



15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第___/___种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：___/___。

关于质量保证金的补充约定：执行通用条款。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：自工程竣工验收合格之日起两年。

15.4.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见合同附件 3《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：不采用。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：不采用。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：___/___。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：___/___。

(7) 其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同



发包人：(公章)

中国科学院大连化学物理研究所



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



承包人：(公章)

大连旭龙建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



组织机构代码：_____

地 址：大连市沙河口区中山路 457 号

邮政编码：116023

法定代表人：刘中民

委托代理人：申林

电 话：0411-84379225

传 真：_____

电子信箱：louzhl@dicp.ac.cn

开户银行：中国工商银行大连市分行

青泥洼桥支行

账 号：3400200309014415739

组织机构代码：91210244565508047U

地 址：大连长兴岛经济区古寺路 18 号

邮政编码：116300

法定代表人：王正涛

委托代理人：_____

电 话：0411-81980599

传 真：_____

电子信箱：904584344@qq.com

开户银行：大连银行沙河口支行

账 号：803221000000317

