

副本

# 建设工程监理合同

工程名称：中国科学院大连化学物理研究所长兴岛园区外线及  
66KV 变配电扩容改造项目

委 托 人：中国科学院大连化学物理研究所

监 理 人：沈阳市振东建设工程监理股份有限公司

住房和城乡 建设 部

制定

国家工商行政管理总局



扫描全能王 创建

# 第一部分 协议书

委托人(全称): 中国科学院大连化学物理研究所

监理人(全称): 沈阳市振东建设工程监理股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称: 中国科学院大连化学物理研究所长兴岛园区外线及 66KV 变配电扩容改造项目监理

2. 工程地点: 大连长兴岛经济区镇山路 1 号

3. 工程规模: 中国科学院大连化学物理研究所长兴岛园区外线及 66KV 变配电扩容改造项目包括 66KV 变电站工程、变电站通信工程、线路工程、配电工程等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 2700 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师



总监理工程师姓名：俭秋莉，身份证号码：21010319620823182X，注册号：21001894。

## 五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰拾叁万柒仟伍佰元（¥237,500.00元），本监理合同为固定总价合同，监理费一次性包死。

1. 监理酬金：贰拾叁万柒仟伍佰元（¥237,500.00元）。

2. 相关服务酬金：    /    。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：    /    。

(2) 设计阶段服务酬金：    /    。

(3) 保修阶段服务酬金：    /    。

(4) 其他相关服务酬金：    /    。

## 五、期限

1. 监理期限：中国科学院大连化学物理研究所所长兴岛园区外线及66KV变配电扩容改造项目施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及保修阶段。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止。

(2) 设计阶段服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止。

(3) 保修阶段服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止（与施工合同同步）

(4) 其他相关服务期限自    /    年    /    月    /    日始，至    /    年    /    月    /    日止。

## 六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料并按本合同约定支付酬金。

## 七、合同订立


1. 订立时间：2020年06月10日





2. 订立地点：大连市沙河口区中山路 457 号。

3. 本合同一式肆份，双方各执贰份，每份具有同等法律效力。

委托人：  
 (2)  
中国科学院大连化学物理研究所  
合同专用章

监理人：  
  
沈阳市振东建设工程监理股份有限公司  
合同专用章

法定代表人或其  
授权的代理人（签章）：  
 申林

法定代表人或其  
授权的代理人（签章）：  
 江柴永

住 所：大连市沙河口区中山路 457 号

住 所：沈阳市沈河区丰乐一街 61 号门

电 话：0411-84379112

电 话：024-24219373

邮政编码：116023

邮政编码：                    

开户银行：中国工商银行大连市分行  
青泥洼桥支行

开户银行：交通银行沈阳南塔支桥支行

账 号：3400200309014415739

账 号：211111214018000357880

