

# 技术服务合同

项目名称：中国科学院大连化学物理研究所一二九街园区老旧建筑及周边基础设施维修改造工程结构检测鉴定

委托方（甲方）：中国科学院大连化学物理研究所

受托方（乙方）：大连市勘察测绘研究院集团有限公司

签订时间：2024年04月16日

签订地点：大连市

中华人民共和国科学技术部印制



## 填写说明

一、本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术服务合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、本合同书适用于一方当事人（受托方）以技术知识为另一方（委托方）解决特定技术问题所订立的合同。

三、签约一方为多个当事人的，可按各自在合同关系中的作用等，在“委托方”、“受托方”项下（增页）分别排列为共同委托人或共同受托人。

四、本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

五、当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

# 技术服务合同

委托方（甲方）：中国科学院大连化学物理研究所

住 所 地：大连市沙河口区中山路 457 号

法定代表人：刘中民

项目联系人：柯善杰

联系方式：0411-84379781

通讯地址：大连市沙河口区大连化物所研究生大厦 A 座基建处

电 话：0411-84379781 传 真：                    

电子信箱：keshanjie@dicp.ac.cn

受托方（乙方）：大连市勘察测绘研究院集团有限公司

住 所 地：大连市沙河口区胜利路 186 号

法定代表人：尹水清

项目联系人：白凤龙

联系方式：15140352566

通讯地址：大连市沙河口区胜利路 186 号

电 话：0411-84800862 传 真：0411-84800862

电子信箱：51527213@qq.com

本合同甲方委托乙方就中国科学院大连化学物理研究所一二九街园区老旧建筑及周边基础设施维修改造工程项目进行结构检测鉴定的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

**第一条** 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

1. 技术服务的目标：按相关标准检测鉴定并最终提交检测鉴定报告。
2. 技术服务的内容：受委托方的委托，对该工程砌筑砂浆强度、砌

体抗压强度、承重构件混凝土抗压强度、混凝土构件主筋数量、加密区箍筋平均间距、结构外观质量、建筑物整体倾斜、建筑安全性及抗震性能等进行检测鉴定。

3. 技术服务的方式：最终乙方向甲方提交工程项目的检测鉴定报告。

**第二条** 乙方应按下列要求完成技术服务工作：

1. 技术服务地点：工程现场；
2. 技术服务期限：合同签订后 10 个日历日内完成检测鉴定工作；
3. 技术服务进度：所有工作在技术服务期限之内完成；
4. 技术服务质量要求：满足《既有建筑鉴定与加固通用规范》（GB 55021-2021）、《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）、《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）、《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB 55002-2021）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2019）、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T23-2011）、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《混凝土现场检测技术标准》（GB/T 50784-2013）、《混凝土中钢筋检测技术规程》（JGJ/T152-2019）、《砌体工程现场检测技术标准》（GB/T 50315-2011）、《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》（JC/T 796-2013）、《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》（JGJ/T 136-2017）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《砌体结构设计规范》（GB 50003-2011）、《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）、《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）等规范的要求；
5. 技术服务质量期限要求：无。

**第三条** 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1. 提供技术资料：相关技术资料；
2. 提供工作条件：现场配合；

3. 其他：无。

4. 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式 现场检测时。

**第四条** 甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式为：

1. 技术服务费为：检测鉴定费用总计为¥149022.16元（人民币大写：壹拾肆万玖仟零贰拾贰元壹角陆分）。

2. 技术服务费由甲方一次性（一次或分期）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 提交检测鉴定报告时；

(2) 无。

乙方公司名称、开户银行名称和帐号为：

公司名称：大连市勘察测绘研究院集团有限公司

开户银行：中信银行大连沙河口支行

帐 号：7212910182600013865

**第五条** 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：无。

2. 涉密人员范围：无。

3. 保密期限：无。

4. 泄密责任：无。

乙方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：无。

2. 涉密人员范围：无。

3. 保密期限：无。

4. 泄密责任：无。

**第六条** 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在十日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意：

1. 无\_\_\_\_\_;
2. 无\_\_\_\_\_;
3. 无\_\_\_\_\_;
4. 无\_\_\_\_\_。

**第七条** 双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收:

1. 乙方完成技术服务工作的形式: 出具检测鉴定报告一式四份。
2. 技术服务工作成果的验收标准: 国家相关规范。
3. 技术服务工作成果的验收方法: 甲、乙双方共同验收。
4. 验收的时间和地点: 提交报告时。

**第八条** 双方确定:

1. 在本合同有效期内, 甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果, 归双(甲、双)方所有。
2. 在本合同有效期内, 乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果, 归双(乙、双)方所有。

**第九条** 双方确定, 按以下约定承担各自的违约责任:

1. 甲方违反本合同第三、四条约定, 应当按 5% 合同款赔偿(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。
2. 乙方违反本合同第二条约定, 应当按 5% 合同款赔偿(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。
3. 无方违反本合同第无条约定, 应当无(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。
4. 无方违反本合同第无条约定, 应当无(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

**第十条** 双方确定, 在本合同有效期内, 甲方指定柯善杰为甲方项目联系人, 乙方指定白凤龙为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任:

1. 联系该项目一切事宜;

2. 无\_\_\_\_\_;

3. 无\_\_\_\_\_。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

**第十一条** 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：

1. 发生不可抗力\_\_\_\_\_;

2. 无\_\_\_\_\_;

3. 无\_\_\_\_\_。

**第十二条** 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第2种方式处理：

1. 提交无仲裁委员会仲裁；

2. 依法向大连市人民法院起诉。

**第十三条** 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

1. 无\_\_\_\_\_;

2. 无\_\_\_\_\_;

3. 无\_\_\_\_\_;

4. 无\_\_\_\_\_;

5. 无\_\_\_\_\_。

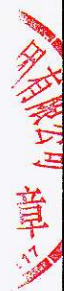
**第十四条** 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以协商方式确认后，为本合同的组成部分：

1. 技术背景资料：无\_\_\_\_\_;

2. 可行性论证报告：无\_\_\_\_\_;

3. 技术评价报告：无\_\_\_\_\_;

4. 技术标准和规范：《既有建筑鉴定与加固通用规范》（GB 55021-2021）、《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）、《民用建筑



可靠性鉴定标准》(GB 50292-2015)、《建筑与市政工程抗震通用规范》(GB 55002-2021)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)、《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2019)、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)、《混凝土现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013)、《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2019)、《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T 50315-2011)、《回弹仪评定烧结普通砖强度等级的方法》(JC/T 796-2013)、《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》(JGJ/T 136-2017)、《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)、《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011)、《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2011)、《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)等规范的要求;

5. 原始设计和工艺文件: 无;

6. 其他: 无。

第十五条 双方约定本合同其他相关事项为: 无。

第十六条 本合同一式 肆 份,双方各执 贰 份,具有同等法律效力。

第十七条 本合同经双方签字盖章后生效。



甲方：中国科学院大连化学物理研究所（盖章）



法定代表人 / 委托代理人：\_\_\_\_\_ (盖章/签名)

申秋

2024年04月15日

乙方：大连市勘察测绘研究院集团有限公司（盖章）



法定代表人 / 委托代理人：\_\_\_\_\_ (盖章/签名)



2024年04月15日

申秋 2024.4.15